

Protokoll fört vid extra föreningsstämma för Bostadsrättsföreningen Björnö vik 2 i Norrtälje

Datum: 2020-11-03

Tid: 18.00

Plats: Restaurang Havspiren i Norrtälje samt digitalt via Teams

Närvarande: se bifogad närvarolista

§1 Stämmans öppnande

Mötet öppnas av Göran Olsson som hälsade alla välkomna, informerad om rådande speciella förhållande som gjort att styrelsen valt att stämman genomförs såväl fysiskt i en lokal som digitalt via Teams. Vidare förklarade Göran Olsson stämman öppnad och förklarade syftet med mötet.

§2 Godkännande av dagordning

Stämman godkänner dagordningen.

§3 Val av stämмоordförande

Stämman väljer Göran Olsson till ordförande för stämman.

§4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Till protokollförare valdes Lina Werner.

§5 Val av justeringsmän tillika rösträknare

Till att justera protokollet utöver mötesordföranden valdes Tomas Turesson och Henrik Waltari.

§6 Fråga om stämman blivit stadgeenlig ordning utlyst

Mötet förklarades behörigt utlyst av stämman.

§7 Godkännande av röstlängd

Registrering av närvarande medlemmar och ombud upprättades (Bilaga 1). Närvarande medlemmar i lokalen uppgick till 10 stycken, närvarande röstande medlemmar på Teams var 6 stycken, totalt 16 st medlemmar. Stämman fastställde röstlängden till 16 stycken. Förteckning av registrerade medlemmar förklaras som röstlängd. Två fullmakter anmäldes.

§8 Föredragning av styrelsens förslag om utökning av föreningens verksamhet genom förvärv av fastigheten Kryddhyllan 3 och uppförande av 17 st bostadsrättslägenheter.


Lina Werner redogjorde för styrelsens förslag på en utökning av verksamheten via en powerpointpresentation som visades för de som deltog digitalt. I samband med påminnelse om extra stämman skickades ett utkast på en uppdaterad Ekonomiska plan ut till medlemmarna för att med hjälp av en kunna bilda sig en uppfattning om vad en utökning skulle kunna innebära ekonomiskt för föreningen.

§9 Beslut om utökning av utökning av föreningens verksamhet genom förvärv av fastigheten Kryddhyllan 3 och uppförande av 17 st bostadsrättslägenheter
Stämman tog ett enhälligt beslut att verkställa styrelsens förslag om en utökning av verksamheten.

§10 Stämmans avslutande

Ordförande Göran Olsson förklarar stämman avslutad.


Vid protokollet


Lina Werner

Ordförande vid mötet


Göran Olsson

Justerare


Tomas Turesson

Justeras


Henrik Waltari

NOT: Bilagorna biläggs endast till originalprotokollet. Medlem som önskar ta del av bilagorna kan kontakta styrelsen.

Bilaga 1

Närvarande medlemmar

Fysikt:

Marika Bjärgestad

OBOS Bostadsutveckling via fullmakt till Sarah Edlund Nærbø

Tomas Turesson

Henrik Waltari

Anna Gradin via fullmakt till Marika Bjärgestad

Robin Söderberg

Lenny Thelander

Bo Wolwan, styrelseledamot

Lina Werner, styrelseledamot

Göran Olsson, styrelseledamot

Digital:

Henrik Hellberg

Danial Dadgar

Anderas Dolph

Lars Bergström

Henrik Olsson

Erica Örnberg